



Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PETRINJA
Stanje na dan: 06.03.2024. 09:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 322989, PETRINJA

Broj ZK uložka: 12378

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2444/2024
Aktivne plombe: Z-3489/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3729/1	MILANA NEMIČIĆA DESNI ODVOJAK II DVORIŠTE			37 37	
2.	3729/2	MILANA NEMIČIĆA DESNI ODVOJAK II DVORIŠTE			66 66	
		UKUPNO:			103	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7. Suvlasnički dio: 1/2		
D.M.G.S. TRADE DESK J.D.O.O., OIB: 53191605501, KOZALA 31, 51000 RIJEKA		
7.3	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-2796/2019 ZABILJEŽBA, PRIJENOS VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA TRAŽBINE, SPORAZUMNI RASKID I UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVAČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA POHRANJEN U OVOSUDNU ZBIRKU ISPRAVA POD Z-2727/2019 28.02.2019, da je prijenos obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 672.890,29 kn (slovima: šestosedamdesetdvijetisućeosamstodevedeset kuna i dvadesetdevet lipa) s kamatama i uvjetima iz Ugovora (članak 275. Ovršnog zakona).	
8. Suvlasnički dio: 1/2		
MA.DI.TRADING & CONSULTING D.O.O., OIB: 15980346858, PROLAZ MARIJE KRUCIFIKSE KOZULIĆ 1, 51000 RIJEKA		
8.2	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-2795/2019 ZABILJEŽBA, PRIJENOS VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA TRAŽBINE, SPORAZUMNI RASKID I UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVAČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA POHRANJEN U OVOSUDNU ZBIRKU ISPRAVA POD Z-2723/2019 20.02.2019, da je prijenos vlasništva obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 689.649,26 kn (slovima: šestoosamdesetdevettisućašestočetdesetdevetkunaidvadesetšestlipa) s kamatama i uvjetima iz Ugovora.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 06.03.2017.g. pod brojem Z-3348/2017 Prvenstveni red upisa: Z-2064/2012 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK Zaprimljeno 30. listopada 2012. Z-2064/2012 Na temelju Rješenja Općinskog suda u Karlovcu od 16. listopada 2012. godine, broj Z- 6001/2012, zabilježu se da je zalog uknjižen u pod. ul. 1/zk. ul. 2004 k.o. Karlovac, koju zemljišnu knjigu vodi Općinski sud u Karlovcu, kao sporednom uložku.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 06.03.2017.g. pod brojem Z-3348/2017 Prvenstveni red upisa: Z-3303/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o dugoročnom investicijskom kreditu od 24. veljače 2017. godine broj 3253205914, potvrđenog kao javnobilježnički akt, na iznos od 465.000,00 (čestristošezdesetpettisuća) EUR-a u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB na dan 3. ožujka 2017. godine koji iznosi 3.452.011,20 (trimilionačestristopedesetdvijetisućejedanaest kn i dvadeset lipa), plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade, te prema uvjetima iz Ugovora sve za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	465.000,00 EUR	Sporedni uložak
8.2	Zaprimljeno 06.03.2017.g. pod brojem Z-3348/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 12374 k.o PETRINJA		na 8.1
9.			
9.1	Zaprimljeno 13.03.2018.g. pod brojem Z-4664/2018 ZABILJEŽBA , Na temelju odredbe članka 84.a, stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 55/13), u svezi s odrednom članka 82. i 86. stavka 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama (NN 55/13), zabilježu se da je pokrenut postupak osiguranja prethodnom mjerom predbilježbom založnog prava na nekretnine u A, u ovosudnom predmetu broj Ovr-1730/2018.		
12. Na suvlasnički dio: 8 (1/2)			
12.1	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-2795/2019 ZABILJEŽBA, ZABRANA OPTEREĆENJA NEKRETNINE PRENIJETE RADI OSIGURANJA, SPORAZUMNI RASKID I UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVAČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA POHRANJEN U OVOSUDNU ZBIRKU ISPRAVA POD Z-2723/2019 20.02.2019		vezano uz B 8 (8.1)
13. Na suvlasnički dio: 7 (1/2)			
13.1	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-2796/2019 ZABILJEŽBA, ZABRANA OPTEREĆENJA NEKRETNINE PRENIJETE RADI OSIGURANJA, SPORAZUMNI RASKID I UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVAČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA POHRANJEN U OVOSUDNU ZBIRKU ISPRAVA POD Z-2727/2019 28.02.2019		vezano uz B 7 (7.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14. Na suvlasnički dio: 8 (1/2)			
14.1	Zaprimljeno 16.10.2023.g. pod brojem Z-12115/2023 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Na temelju odredbe članka 90. ZZK i prijedloga od 16.10.2023. zabilježuje se pokretanje postupka radi predbilježbe prava zalogu u predmetu br. Ovr-643/2023.		vezano uz B 8 (8.1), (8.2)
14.2	Zaprimljeno 13.11.2023.g. pod brojem Z-13370/2023 Prvenstveni red upisa: Z-12115/2023 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, u istom prvenstvenom redu pod brojem Z-12115/2023 i brojem Z-12626/2023 podredno u novom prvenstvenom redu da je pred Općinskim sudom u Sisku broj: Ovr-750/2023 pokrenut postupak za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava i zabilježbe ovršivosti.		na 14.1
15. Na suvlasnički dio: 7 (1/2)			
15.4	Zaprimljeno 14.02.2024.g. pod brojem Z-2444/2024 Prvenstveni red upisa: Z-12384/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SISKU, BROJ: OVR-787/2023 12.02.2024, GLAVNI ULOŽAK radi osiguranja novčane tražbine u iznosu na ime trošarine na energente za pogon u ukupnom iznosu od 108.253.498,48 eura/815.635.984,32 kuna (glavnica u iznosu od 82.977.565,11 eura/625.194.464.34 kuna i zakonska zatezna kamata obračunata od dana dospjeća obveze plaćanja trošarine do dana donošenja poreznog rješenja odnosno do dana 28. rujna 2023. u iznosu od 25.275.933,37 eura/190.441.519,98 kuna) zajedno sa daljnjom zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 82.977.565,11 eura/625.194.464.34 kuna tekućom od dana donošenja poreznog rješenja odnosno od dana 28. rujna 2023. do 29. prosinca 2023. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope, koja odgovara kamatnoj stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili graničnoj kamatnoj stopi proizašloj iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine; - kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 19.908,42 eura/150.000,00 kuna zajedno sa zateznom kamatom tekućom od donošenja rješenja o osiguranju određivanjem prethodne mjere do 29. prosinca 2023. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope, koja odgovara kamatnoj stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili graničnoj kamatnoj stopi proizašloj iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine; za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587	108.253.498,48 EUR	GLAVNI ULOŽAK na 15.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.5	Zaprimljeno 14.02.2024.g. pod brojem Z-2444/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 15.4
15.6	Zaprimljeno 14.02.2024.g. pod brojem Z-2444/2024 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, da je isti zalog uknjižen i u zk. ul. 12455 k.o. iste, kao sporedni uložak.		na 15.4
16. Na suvlasnički dio: 8 (1/2)			
16.1	Zaprimljeno 27.10.2023.g. pod brojem Z-12626/2023 PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BROJ OVR-643/2023-2 27.10.2023, radi osiguranja novčane tražbine na ime trošarine na energente za pogon u ukupnom iznosu od 108.756.664,21 eura/819.427.096,49 kuna (glavnica u iznosu od 85.052.272,77 eura/640.826.349,20 kuna i zakonska zatezna kamata obračunata od dana dospijeca obveze plaćanja trošarine do dana donošenja poreznog rješenja odnosno do dana 28. rujna 2023. u iznosu od 23.704.391,44 eura/178.600.737,30 kuna) zajedno sa daljnjom zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 85.052.272,77 eura/640.826.349,20 kuna tekućom od dana donošenja poreznog rješenja odnosno od dana 28. rujna 2023. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 19.908,42 eura/150.000,00 kuna zajedno sa zateznom kamatom tekućom od donošenja ovog rješenja o osiguranju određivanjem prethodne mjere pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	108.756.664,21 EUR	vezano uz B 8 (8.1)
16.2	Zaprimljeno 27.10.2023.g. pod brojem Z-12626/2023 ZABILJEŽBA, da prethodna mjera traje do proteka 15 dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu.		na 16.1
16.3	Zaprimljeno 13.11.2023.g. pod brojem Z-13370/2023 Prvenstveni red upisa: Z-12115/2023 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, u istom prvenstvenom redu pod brojem Z-12115/2023 i brojem Z-12626/2023 podredno u novom prenenstvenom redu da je pred Općinskim sudom u Sisku broj: Ovr-750/2023 pokrenut postupak za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava i zabilježbe ovršivosti.		na 16.1, 16.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.03.2024.